



Dennis Julien Rein

Altrechtliche Grunddienstbarkeiten

Schriften zum Bürgerlichen Recht, Band 523

218 Seiten, 2021

Print: <978-3-428-18136-0> € 69,90

E-Book: <978-3-428-58136-8> € 62,90

Altrechtlich sind all jene Grunddienstbarkeiten, die nicht nach dem BGB, sondern nach einem früheren Recht entstanden sind. Diese Rechte lasten auch über 120 Jahre nach dem Inkrafttreten des BGB noch auf so manch einem Grundstück. Hierdurch sind dieselben Rechtsfragen wie für moderne Dienstbarkeiten zu beantworten: Sind sie wirksam entstanden und bestehen sie noch fort? Passen sie sich an veränderte Umstände an? Unter welchen Voraussetzungen wird ihre Ausübung geschützt? Erlöschen sie infolge eines gutgläubigen Wegerwerbs?

Die Übergangsvorschriften im EGBGB sehen je nach Fallgestaltung die Geltung der Vorschriften der früheren Rechtsordnung oder des BGB vor. Die Studie arbeitet dieses Wechselspiel der Rechtsordnungen systematisch anhand der von Art. 184 ff. EGBGB vorgegebenen Unterscheidung zwischen nicht eingetragenen und eingetragenen Grunddienstbarkeiten auf. Hierbei wird gezeigt, dass einzelnen Übergangsvorschriften eine größere praktische Bedeutung zukommt als bislang angenommen.

Inhalt

Einleitung

A. Historischer Teil

Gemeines Recht — Beratung und Einführung des BGB/EGBGB

B. Nicht eingetragene altrechtliche Grunddienstbarkeiten

Anzuwendendes Recht, anwendbare Vorschriften — Entstehung — Fortbestand — Anspruch auf Beseitigung einer Störung, § 1027 und § 1004 BGB — Besitzschutz — Schadensersatzanspruch — Erlöschen

C. Eingetragene altrechtliche Grunddienstbarkeiten

Grundbucheintragung — Fortbestand — Öffentlicher Glaube des Grundbuchs — Besitzschutz, Beseitigungsanspruch und Schadensersatzanspruch — Erlöschen

D. Landesgesetzgebung

Württemberg-Hohenzollern/Württemberg-Baden — Baden-Württemberg — Bayern — Bremen — Hamburg — Hessen — Rheinland-Pfalz — Neue Bundesländer

E. Zusammenfassung und Ergebnisse

Literaturverzeichnis

Sachregister

Paragrafenregister

Bestellungen können an jede Buchhandlung oder direkt an den Verlag gerichtet werden.

Nutzung und Download von E-Books erfolgen über unsere eLibrary.

Tel.: 030/790006-0 · werbung@duncker-humblot.de · verkauf@duncker-humblot.de

www.duncker-humblot.de