

## Sachwortverzeichnis

- Analogie 234, 238
- Anfechtung 88, 328
  - Arglist 93, 332
  - Dritter 96, 275
    - Anlagegeschäft 89
    - Darlehensvertrag 275
    - Erfüllungsgehilfe 277
  - Kausalität 92, 330
    - Anlagegeschäft 92
    - Darlehensvertrag 330
  - Rechtsfolge 99, 101, 334
    - Darlehensvertrag 334
    - Fondsbeteiligung 101
    - Wohnungserwerb 99
  - Täuschung 89, 329
    - Anlagegeschäft 89
    - Begriff 89
    - Darlehensvertrag 329
  - Vermittler 96
- Aufklärungspflicht 347
  - Gefährdungstatbestand 352
  - Institutionalisiertes Zusammenwirken *siehe* dort
  - Interessenkollision 351
  - rollenbedingte Verantwortlichkeit 348
  - Schadensersatz *siehe* dort
  - Überschreiten der Kreditgeberrolle 350
  - Verletzung 390
  - Vertragszweckvereitelung 381, 389
    - Kenntnis des Zwecks 384
    - Kenntnis möglicher Vereitelung 385
    - Verkehrsauffassung 389
  - Wissensvorsprung 353
- Darlehensvertrag
  - Abschluss 70
  - Anfechtung *siehe* dort
  - Schadensersatz *siehe* dort
  - Sicherheiten 61
  - Tilgungsaussetzung 63
  - Vertragsmodalitäten 61
- Einwendungsdurchgriff 146
  - Ausschluss 158
  - Begriff 147
  - Begriff der Einwendung 187
  - Entstehung 148
  - Geltendmachung 192
    - gegenüber Kreditgeber 193
  - grundpfandrechtliche Sicherung 158
  - hypothetische Betrachtung 188
  - Rechtsfolge
    - bei Fondsbeteiligung 213
    - bei Wandlung/Rücktritt 205
    - Zinsen und Finanzierungskosten 208
  - Risikoverteilung 150
  - Tatbestand 182
    - Finanzierungsfunktion 182
    - wirtschaftliche Einheit 182
  - und Gesellschaftsbeteiligung 156, 178
  - und Schadensersatzansprüche 215
  - verbundenes Geschäft 176
  - Windhundrennen 180
  - zugrunde liegende Wertung 150
- Erfüllungsgehilfe *siehe* auch Zurechnung
  - Begriff 276
  - Tatbestandsmerkmale 299

- und Dritter 277
- Zurechnungsbeschränkung *siehe* dort
- Erfüllungsgehilfe *siehe* auch Zurechnung
- Fehlerhafte Gesellschaft** 102
  - Abfindungsanspruch 122
  - dogmatische Grundlage 103
  - Kündigung 118
  - Rechtsfolge 118
  - Tatbestandsvoraussetzungen 109
  - und Publikumspersonengesellschaft 119
  - und Widerruf 114
  - Verbrauchereigenschaft 114
- Geschäftsbesorgungsvertrag** 69
  - Vollmacht 70
- Institutionalisiertes Zusammenwirken** 355
  - Anforderungen 356, 365
  - Beweiserleichterung 371
  - Evidenz 370
  - tatsächliche Vermutung 375
  - Tatsächliches 59, 84
  - widerlegliche Vermutung 371
- Kreditvertrag** *siehe* Darlehensvertrag
- Pflichtenkreistheorie** *siehe* auch Zurechnung
- Prospekthaftung**
  - gesetzliche 139
  - im engeren Sinne 131
  - im weiteren Sinn 142
- Publikumspersonengesellschaft**
  - Beitrittsvertrag 33
  - fehlerhafte Gesellschaft 119
  - Formen 26
  - Sonderrecht 29
- Rückforderungsdurchgriff** 225
  - Analogie zu Widerrufsvorschriften 238–239
    - Folgen einer Analogie 261
    - Regelungslücke 239
    - Vergleichbare Interessenlage 243, 257–258
      - Besserstellung 257
      - Schlechterstellung
  - Anspruchsgrundlage 226, 231
    - Analogie zu Widerrufsvorschriften 234
    - Bereicherungsrecht 231
    - grundsätzliche Ablehnung 237
  - Gesetzgebungsgeschichte 239
  - und Schadensersatzansprüche 270
  - Widerrufsvorschriften 244, 252
    - Rückabwicklung 244
    - Vertragsentschließungsfreiheit 252
    - zugrunde liegende Wertung 246
    - und Einwendungsdurchgriff 253
- Schadensersatz**
  - Anspruch
    - gegen Bank 336, 390
    - gegen Fondsgesellschaft 126
    - gegen Gesellschafter 129
    - gegen Initiatoren 131
    - gegen Vermittler 141
  - aus Aufklärungspflichtverletzung 390
  - aus Verhandlungverschulden 336
  - Beweislast 342
  - Umfang 339
  - und Einwendungsdurchgriff 215
  - und Rückforderungsdurchgriff 270
- Steuern** 43
  - Anschaffungs- und Herstellungskosten 49
  - Gewerbetrieb 44
  - Gewinn 49
  - Steuerstundungsmodell 55

- Verlustausgleichsbeschränkungen 51
- Verlustzuweisungsmodell 45, 52
- Vermietung und Verpachtung 47
- Vorteile 43
- Werbungskosten 49
  
- Treuhand**
- bei Fondsbeteiligung 37
- bei Wohnungserwerb 42
  
- Verbundenes Geschäft** *siehe* Einwendungs-  
durchgriff
- Vermittler**
- Vertriebsvorgehen 65
- Zurechnung *siehe* dort
- Vermutung**
- gesetzliche 372
- tatsächliche 372
- Widerlegung 374
  
- Widerruf**
- Analogie 234, 238
- Rückabwicklung 244
- Windhundrennen 97, 116, 129, 180
  
- Wohnungserwerb
- Anfechtung *siehe* dort
- Bauherrenmodell 40
- Bauträgermodell 40
- Erwerbermodell 41
- Schadensersatz *siehe* dort
  
- Zurechnung** 274
- Beschränkung 305, 315
  - „bei Gelegenheit“ 307
  - Gefahrerhöhung 315
  - „in Erfüllung“ 307
  - Notwendigkeit 305
  - Übertragung der Nebenpflicht 318
  - und Vermittler von Schrottimmo-  
bilien 323
- Pflichtenkreistheorie 279
  - Einschränkung der 286
  - Grundsatz 279
- Tatbestandsmerkmale 299
- und Dritter 277
- Wahrheitspflicht 302